

ഡിസൈനർ

ഗൃഹവാസ്തുകലയെ കുറിച്ച്

THE COMPLETE MAGAZINE ON  
RESIDENTIAL ARCHITECTURE

2020 January-February

Vol. 5 | Issue 1

Price ₹ 100/- | AED 30 | US\$ 10

# വീടും പ്ലാനും



**18**  
വീടുകൾ  
പ്ലാൻ സഹിതം

വ്യൂ പോയിന്റ്  
ചൈതന്യവത്താകണം  
വീടുകൾ  
ആർക്കിടെക്റ്റ് സുധീർ ബാലകൃഷ്ണൻ  
പ്ലാനിംഗ്  
ഒരുക്കാം, ഇൻസ്റ്റാൻ്റ് ഇന്റീരിയർ





# ധർമ്മത്തിലൂന്നി

സൗകര്യങ്ങൾക്ക് പ്രാധാന്യം നൽകി ഒരുക്കിയ ഒരുക്കമുള്ള വീട്

📍 **ടീം വിദ്യം പ്ലാനും**

**സ്വ**ഭാവക വെളിച്ചം, വിശാലത, നല്ല വായുസഞ്ചാരം- വീട്ടുടമസ്ഥന്റെ ഈ മൂന്നാവശ്യങ്ങളും വിട്ടുവീഴ്ചയില്ലാതെ നടപ്പാക്കിയിരിക്കുകയാണ് ഇവിടെ. ഇതോടൊപ്പം ആകർഷകമായ ഡിസൈനും ഒരുക്കവും ഈ വീടിന്റെ അധിക ഗുണങ്ങളാണ്, എറണാകുളം തൃപ്പൂണിത്തുറയിലുള്ള വീട് ഡിസൈൻ ചെയ്തിരി

ക്കുന്നത് ആർക്കിടെക്റ്റ് സുരാജ് വിശ്വനാഥൻ അയ്യർ ( എമിനൻസ് ആർക്കിടെക്ട്സ് സിറ്റിസർച്ച്-ഡിസൈൻ), കൊച്ചി ആണ്. പ്ലോട്ടിലെ മരങ്ങൾ നിലനിർത്തിയതിനാൽ വീടിന്റെ മുഖപ്പിന്റെ കാഴ്ച ഭംഗമാണ്. അതേ സമയം മരങ്ങൾക്കിടയിൽ മറഞ്ഞിരിക്കുന്നതിനാൽ ഗുപ്തമായ ഭംഗിയും ഈ വീടിന് അവകാശപ്പെടാം. നീർ പമ്പതൂരാകൃതിയാണ് പ്ലോട്ടിന്. പ്ലോട്ടിന്റെ തെക്കുഭാഗത്ത് നിന്ന്

തുടങ്ങുന്ന വിശാലമായ പാസേജ് പാർക്കിങ്ങ് സ്പേസിലേക്ക് നീളുന്നു. ഈ ലാൻഡ്സ്കേപ്പ് ഏരിയ സ്റ്റോൺ ഉപയോഗിച്ചാണ് ഒരുക്കിയത്. പാസേജിന് അരികിൽ ബഹളോ ഗ്രാസ് നട്ടു, ചെടികളും ബഹളോ ഗ്രാസുമാണ് ലാൻഡ്സ്കേപ്പിൽ. തെക്ക് കിഴക്ക് ഭാഗത്താണ് സിറ്റൗട്ട്, പ്രധാനപ്രവേശനം ഫോർമൽ ലിവിങ്ങിലേക്ക്, വലതു വശത്ത് ഫാമിലി ലിവിങ് ഏരിയയും ഇടുക്കുവശത്ത് ഗസ്റ്റ്



ബെഡ്റൂമുമാണ്. റൈനിങ് ഏരിയക്ക് ഇരുട്ടി ഉയരമുണ്ട്. ഫാമിലി ലിവിങ്ങിൽ നിന്ന് കിച്ചനിലേക്കും യൂട്ടിലിറ്റി ഏരിയയിലേക്കുമാണ് പ്രവേശനം. ഫസ്റ്റ് ഫ്ലോറിൽ ഗോവണി കയറി എത്തുന്നിടം ഓഫീസ് സ്പേസ് ആയി ക്രമീകരിച്ചിരിക്കുന്നു. ഇതിന്റെ മറുഭാഗത്താണ് അപ്പർ ലിവിങ് സ്പേസ്. ഫാമിലി ലിവിങ്ങിന്റെയും കിച്ചന്റെയും മുകളിലായി വരുന്ന ഫസ്റ്റ് ഫ്ലോറിലെ ഭാഗം സെമി ഓപ്പൺ ടെറസാണ്. ടെറസിലേക്ക് ഗ്ലാസ് റൈഡിംഗ് ഡോർ വഴിയാണ് പ്രവേശനം. ഇതിനാൽ ഫസ്റ്റ് ഫ്ലോറിൽ നല്ല സ്വാഭാവിക വെളിച്ചവും ഉണ്ട്. വുഡൻ റൈറ്റ്-ബെയ്ജ് കോമ്പിനേഷനാണ് എക്സ്റ്റീരിയറിലെയും ഇന്റീരിയറിലെയും പൊതുവായ തീം. എക്സ്റ്റീരിയറിൽ നാച്യുറൽ ക്ലാഡിങ്ങാണ് കോൺട്രാസ്റ്റ് ഹൈലൈറ്റ്. തേക്കുതടി ഉപയോഗിച്ച് ക്ലാഡിങ് ചെയ്തു. ഫർണിച്ചർ അധികവും പഴയവ പുതുക്കിയും രൂപമാറ്റം



**പോർച് ലിവിങ്**  
അലങ്കാരങ്ങളൊന്നും ഇല്ല. മരത്തിന്റെ തിരിവ് ചുരുങ്ങുന്ന ഹാർഡ് വുഡ് റൈറ്റ്-ബെയ്ജ് റൈലിംഗ് വർക്കുമാണിവിടെ

**ഫാമിലി ലിവിങ്**  
കുറച്ചു പ്രാവശ്യമാണ് ഫാമിലി ലിവിങ്ങിലെ ഫർണിച്ചിങ്. കടുത്ത നിറത്തിലുള്ള കെട്ടുനോമ്പു കൂടിയ ഇന്റിംഗ് റോസ്, റെഡ്-റൈക്ക ഫിനിഷിൽ പെയന്റ് ലിവി ഹാർഡിങ്, കോ ടെൻഡ്, പെരിയ ക്ലാസിക്സ്കളുടെ അലങ്കാരം ഘനീവമാണ് ഇവിടെയുള്ളത്



സ്വാഭാവിക വെളിച്ചവും വായുസഞ്ചാരവും അകത്തളത്തിൽ സുലഭമാക്കാൻ ശ്രദ്ധിച്ചിരിക്കുന്നു



ആർക്കിടെക്റ്റ് സുരേഷ് വിശ്വനാഥൻ അഴ്കർ



**അമ്മയിൻ ഏരിയ & ഹോംഗേറ്റ്**  
ആദ്യ പ്ലാനിങ്ങിനുവേണ്ടി വലുതും കഴിയാതെയും ഗ്രാമ്പ് ഓഫ് ഹൈറ്റും കൂടുതൽ ചെലവുകളും ഇതാണ് ഉറപ്പ്. ഇതിൽ, ഗ്രാമ്പ്, വറ്റഡൽ അലൈൻമെന്റും, വറ്റഡൽ അലൈൻമെന്റ് ഏരിയയ്ക്ക് ചെറുതായി കട്ടിയായി പതിക്കുവാണു് ഹോംഗേറ്റിലെ



**അമ്മയിൻ ഏരിയ**  
വലുത് ഇത് വലുതായാണു് ഉൾക്കൊള്ളുന്നതാണ്. കിടപ്പുമുറിയിൽ കട്ടിയായിട്ടാണ് വറ്റഡൽ അലൈൻമെന്റ് ചെയ്തത്. ഹൈ-അലൈൻമെന്റ് ചെയ്ത അമ്മയിൻ ഏരിയയും നീളം ഏരിയകളും നീളം വർദ്ധിച്ച് ഉൾക്കൊള്ളുന്നതാണ്.



അമ്മയിൻ ഏരിയയും കട്ടിയായിട്ടാണ്.

**അമ്മയിൻ ഏരിയ**  
അമ്മയിൻ ഏരിയയ്ക്കായിട്ടാണ് അമ്മയിൻ ഏരിയയ്ക്കായിട്ടാണ്. ഹൈ-അലൈൻമെന്റ് ചെയ്ത അമ്മയിൻ ഏരിയയും നീളം ഏരിയകളും നീളം വർദ്ധിച്ച് ഉൾക്കൊള്ളുന്നതാണ്.





ഗ്രൗണ്ട് ഫ്ലോർ പ്ലാൻ



അപ്പർ ഫ്ലോർ പ്ലാൻ



Project Details

<b>Site Area</b>	6.80 cent	<b>Location</b>	Tripunithura, Ernakulam
<b>Built Area</b>	2180 Sq.Ft.	<b>Owner</b>	Anil Kumar & Athira Menon
<b>Year of Completion</b>	2019		9846689350

**Architect**  
 Ar. Surag Viswanathan Iyer  
 Eminence Architects  
 [Research + Design],  
 No.18/264, G2, 2nd Floor,  
 Vembanad Heights,  
 S N Junction, Tripunithura,  
 Ernakulam. 9895347562

**Project Contractor**  
 Anil,  
 +91 9961568777.

**Electrification/Lighting**  
 VidyaViswanathan  
 (MEP Designer)  
 +91 9497023660

**കുറിപ്പ്**  
 ഗ്രൗണ്ടിൽ ഫിനിഷിങ്ങുള്ള വിട്ടിലൈഫ്. ടൈലേ കൊണ്ടുള്ള ഫ്ലോറിങ്ങും ഗ്രൗണ്ടിൽ കാണപ്പെടാതെ ബ്ലൂ-ഗ്രൈം കോമ്പിനേഷനിലുള്ള കാബിനറ്റുകളാണ് അടുക്കളയിൽ

വരുത്തിയും ഉപയോഗിക്കുകയായിരുന്നു. ഡ്രൈവ്വുഡ് മൈക്ക കോമ്പിനേഷനിലാണ് വാളയാം ബുക്കൾ, കട്ടിലുകൾ, പാതലിങ്ങുകൾ എന്നിവയെല്ലാം ഒരുക്കിയത്. വൈറ്റ് വിട്ടിലൈഫ്, വുഡൽ

ടൈലുകൾ എന്നിവ ഫ്ലോറിങ്ങിൽ തെരഞ്ഞെടുത്തു. ലളിതമായ ഫിപിസം സീലിംഗ് വർക്കും അകത്തളത്തെ മികച്ചതാക്കുന്നു. സിറൂട്ട്, ഫോർമൽ ലിവിംഗ്, ഫാമിലി ലിവിംഗ്, അപ്പർ ലിവിംഗ്, ഹൈന്റി

ങ് എരിയ, ബാത് അറ്റാച്ച്മെന്റായ താലൂ ബെഡ്റൂമുകൾ, പൂജാ സ്പേസ്, കിച്ചൻ, യൂട്ടിലിറ്റി, ബാക്കിയാർഡ്, ഓഫീസ് സ്പേസ് എന്നിവയാണ് എരിയകൾ. •  
 കോട്ടോറുമ്പി ഷിജോ തോമസ്